

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



ik!

Gebouw id: 30764960

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 11002-G-OMV_2019028124/EP07464/A001/D01/SD001

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 01-02-2021

Handtekening:

STIJN BOGAERTS

EP07464

Dit certificaat is geldig tot en met 14 september 2030.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E29

Eis BEN
E40 E30

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S29) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	06/03/2019
Datum einde van de werken	14/09/2020
Datum ingebruikname	14/09/2020
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	8.550
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	68
Beschermd volume (m ³)	553
Verliesoppervlakte (m ²)	320
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	176
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	12,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,31
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.355
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30764960

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

STIJN BOGAERTS
Akkerstraat 86, 2940 Hoevenen
EP07464

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be

**Vlaanderen**
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

Eengezinswoning

11002-G-OMV_2019028124/EP07464/A001/D01/SD001Dossiernaam: 19-037 Ressimmo Neerhoefstraat 22 lot
8

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 01/02/2021

EPB-software 3G versie 11.0.3

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van Eengezinswoning

1. Ligging

Gebouw id: 30764960

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer: 8

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 19

C

87v

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 06/03/2019

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 17/05/2019

Startdatum van de werken: 26/08/2019

Datum van ingebruikname: 14/09/2020

Datum einde van de werken: 14/09/2020

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee
Bestemming(en): Wonen
Sociale huisvesting: Nee
Type gebouw: Eengezinswoning
Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Bouwen van een eengezinswoning

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Eddy Snelders
Functie: zaakvoerder
Firma: RESSIMMO
Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
KBO-Nummer: 0445695303
Telefoonnummer: 036500453
E-mailadres: afwerking.ressimmo@skynet.be
Is ook eigenaar: Ja
 Nee

2. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

Ja
 Nee

3. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : STIJN BOGAERTS
Straat, nummer en busnummer: Akkerstraat 86
Landcode, postnummer en gemeente: BE 2940 Hoevenen
Telefoonnummer: 0479196975
Code verslaggever: EP07464

4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Paul Goesaert
Firma: Architectenbureau Goesaert Paul
Telefoonnummer: 0486438510

C. Resultaten van Eengezinswoning

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
BI - Ontdubbeld grenzend aan bestaande burenen	0.45	0.6	/	/	ja
BI - Ontdubbeld grenzend aan garage	0.22	0.24	/	/	ja
BU - Spouwmuur	0.18	0.24	/	/	ja
D0.1 inkomdeur	2.00	2.0	/	/	ja
D - Hellend - Spanten	0.22	0.24	/	/	ja
V - Kruipruimte	0.17	0.24	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Voldaan
R0.1	1.00	1.1	ja
R0.2	1.00	1.1	ja
R0.3	1.00	1.1	ja
R0.4	1.00	1.1	ja
R1.1	1.00	1.1	ja
R1.2	1.00	1.1	ja
R1.3	1.00	1.1	ja
R1.4	1.00	1.1	ja
R2.1	1.00	1.1	ja
R2.2	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Eengezinswoning	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
	1.14	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 552.830 m³
 Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 325.75 m²
 Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 319.88 m²
 Vormefficiëntie EPB-eenheid: 1.02

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-peil	S-peil eis	Voldaan
	29	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 30781 MJ
 Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 107308 MJ
 Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 48.72 kWh/m²

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	29	40	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Eengezinswoning	Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
		1239	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

2. Toepassen van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 175.5 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	3408.12	19.42
	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	19.42	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Het ventilatieprestatieverslag:

Het ventilatieprestatieverslag is opgemaakt:

Ja
 Nee

09/09/2020

ea545e381578e2b23d17

• op:

• referentiecode kwaliteitskader:

• organisatie kwaliteitskader:

• De ventilatiegegevens in de EPB-aangifte zijn gewijzigd tov het ingediende ventilatieprestatieverslag:

SKH

Nee

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Woonkamer	R01	Woonkamer (of analoge ruimte)	29.19	105.091	189.72	25.0	50.4	ja
Slaapkamer 1	R05	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.32	40.738	85.56	25.0	29.88	ja
Slaapkamer 2	R09	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	12.71	45.762	121.52	25.0	29.88	ja
Open keuken	R13	Open keuken	/	50.0	50.4	75.0	77.0	ja
WC +0	R17	WC	/	25.0	26.28	25.0	29.0	ja
Badkamer +1	R21	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	10.58	25.0	29.88	50.0	65.0	ja
Circulatie	R25	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
CV-kamer	R29	Bergruimte	/	/	/	/	/	/
WC+1	R33	WC	/	25.0	29.88	25.0	26.0	ja
Zolder	R37	Kelder, zolder	/	/	/	/	/	/

8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Niet van toepassing

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Nieuwbouw
 Naam EPB-eenheid: Eengezinswoning
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Bestemming: Wonen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 552.83 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	40	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	29	29	/	/	/	19.42	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

48.72 kWh/m²

De EPB-eenheid voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw³.

³ BEN staat voor bijna-energie neutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwe gebouwen in Vlaanderen. Meer informatie via www.energiesparen.be/BEN.

Datum: / /

De aangifteplichtige,
Eddy Snelders
RESSIMMO

(handtekening)

De aangifteplichtige,
/

(handtekening)

De verslaggever,
STIJN BOGAERTS

(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- | | |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier | X |
| - EPW-formulier | X |

Vlaamse overheid
 Vlaams Energie- en Klimaatagentschap
 E-mail: veka@vlaanderen.be
 Website: www.energiesparen.be



Vlaanderen
 is energie en klimaat

EPB-aangifte

EPW-formulier

Eengezinswoning

11002-G-OMV_2019028124/EP07464/A001/D01/SD001

Dossiernaam: 19-037 Ressimmo Neerhoefstraat 22 lot
 8

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 01/02/2021

EPB-software 3G versie 11.0.3

A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

Naam ventilatiezone	Naam energiesector	Type constructie	Volume [m ³]
vz1	es1	half zwaar	552.83

B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

C. Zonnewinsten

vz1 - es1

Naam	gg. ¹ (glas)	Zonnewering in het vlak		Zonnewering niet in het vlak	Beschaduwung forfaitair of gedetailleerd berekend
		Type zonnewering 1	Type zonnewering 2	Naam	
R0.1	0.63	Geen	Geen	Geen	forfaitair
R0.2	0.63	Geen	Geen	Geen	forfaitair
R0.3	0.63	Geen	Geen	Geen	forfaitair
R0.4	0.63	Besch1	Geen	Geen	forfaitair
R1.1	0.63	Geen	Geen	Geen	forfaitair
R1.2	0.63	Geen	Geen	Geen	forfaitair
R1.3	0.63	Besch2	Geen	Geen	forfaitair
R1.4	0.63	Besch3	Geen	Geen	forfaitair
R2.1	0.63	Besch3	Geen	Geen	forfaitair
R2.2	0.63	Besch3	Geen	Geen	forfaitair

D. Ruimteverwarming

vz1 - es1

Type verwarming

centraal

1. Systemrendement**1.1 Systeem van warmteafgifte**

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgifterendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Soort afgiftesysteem

radiatoren

Is er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte?

ja

Wordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld?

ja

Staan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing?

neen

Is er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik?

/

Afgifterendement

0.89

1.2 Systeem van warmteverdeling

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume?

ja

Verdeelrendement

1.00

1.3 Systeem van warmteopslag

Is er een buffervat aanwezig?

neen

Opslagrendement

1.00

Systeemrendement verwarming

0.89

2. Opwekkingsrendement

Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?

neen

Opwekker1

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Type opwekkingstoestel voor verwarming

condenserende waterketel

Energiedrager

aardgas

Staat het toestel binnen het beschermd volume?

ja

Kan de ketel volledig afkoelen gedurende periodes zonder warmtevraag?

ja

Is de ontwerptourtemperatuur gekend?

neen

Opwekkingsrendement voor verwarming

0.93

E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming**1. Elektrische hulpenergie**

Toestel/component	Uitvoering	Gelinkt aan	Hulpenergie-verbruik [kWh]	Naam energiesector(en)	Naam SWW-syste(e)m(en)
circulatiepomp	natlopend, met pompregeling	ruimteverwarming	111.24	es1	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	ruimteverwarming	73.66	es1	/
ketel/generator	gaskleppen en/of ventilatoren	ruimteverwarming	8.44	es1	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	sanitair warm water	13.94	/	CV-ketel

ketel/generator	gaskleppen en/of ventilatoren	sanitair warm water	1.60	/	CV-ketel
-----------------	-------------------------------	---------------------	------	---	----------

F. Koeling

Naam energiesector	Aanwezigheid van een koelsysteem
es1	geen actieve koeling

G. Warm tapwater

1. Tappunten

Naam tappunt : aanrecht keuken		Soort tappunt : aanrecht				
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding		
	1.0	0.95		neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingsstelsel: Individueel opwekkingsstelsel					
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen					
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement
Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.83	1.0

Naam tappunt : inlopdouche		Soort tappunt : bad of douche				
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding		
	1.0	0.99		neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingsstelsel: Individueel opwekkingsstelsel					
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen					
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement
Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.83	1.0

2. Collectieve opwekkingssystemen

Niet aanwezig

3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

H. Ventilatieverliezen

1. In- en exfiltratie

Werd het lekdebiet gemeten?	neen
Waarde van het lekdebiet bij 50 Pa per m ² verliesoppervlakte(v ₅₀):	12.00 m ³ /h.m ²
Totale verliesoppervlakte van het EP-volume	319.88 m ²
Lekdebiet van het EP-volume bij 50 Pa(V ₅₀):	3838.56 m ³ /h

2. Bewuste ventilatieverliezen van vz1

2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem

Ventilatiesysteem	vrije toevoer, mechanische afvoer (C)
Uitvoeringskwaliteit	detailberekening

Vermenigvuldigingsfactor m	1.22
Reductiefactor ventilatie	0.43
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	neen
Bepaling volgens de detailberekening	ja
Bepaling volgens detailberekening: reductiefactor voor ventilatie	
Referentie stavingsstuk	/
Aantal pagina's	/
Verdere uitleg	/

2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? /

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming	/
Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling	/

3. Manueel openen van opengaande delen

Heeft de EPB-eenheid openingen voor intensieve ventilatie in alle woonkamers en alle slaapkamers *? ja

Potentieel voor intensieve ventilatie groot

* Een opening voor intensieve ventilatie is opgebouwd uit één, of een combinatie van meerdere, opengaande elementen van het type venster, vulpaneel, deur, schuifdeur of rooster, waarvan het gecombineerde oppervlak dat lucht doorlaat groter is dan 6,4% van de totale netto-vloerooppervlakte van het lokaal waar hij geplaatst wordt.

I. Hulpenergie ventilatoren

vz1

Toepassing van de ventilatoren

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie? ja

Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)? neen

Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Bepaling volgens de detailberekening: rekenwaarde op basis van het geïnstalleerde/gemeten vermogen

Nummer	Rekenwaarde vermogen [W]	Gemeten vermogen [W]
1	84.0	/

J. Thermisch zonne-energiesysteem

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig? neen

K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig? ja

1. Fotovoltaïsche panelen

Nummer	Type	Plaats	Datum plaatsing	Aantal	Elektriciteitsopwekking [kWh]
1	zonnepaneel1	Gebouwwgebonden	21/09/2020	1	1363

2. Opstelling en beschaduwing

Nummer	Oriëntatie	Helling	Linker overstekhoek	Rechter overstekhoek	Verticale overstekhoek	Horizonhoek
1	-78.5	45.0	0.0	0.0	0.0	0.0

L. Gelijkwaardigheid

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid? ja neen

M. Resultaten

1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

	Ep, verwarming	Ep, koeling	Ep, hulpenergie	Ep, tapwater	Ep, PV	Ep, WKK
jan. [MJ]	6884	0	385	589	280	0
febr. [MJ]	5665	0	340	532	481	0
maart [MJ]	4616	0	348	589	892	0
april [MJ]	2014	1	279	570	1299	0
mei [MJ]	193	6	210	589	1736	0
juni [MJ]	0	28	187	570	1787	0
juli [MJ]	0	50	194	589	1747	0
aug. [MJ]	0	44	194	589	1573	0
sept. [MJ]	22	8	190	570	1174	0
okt. [MJ]	1685	0	291	589	731	0
nov. [MJ]	4803	0	354	570	352	0
dec. [MJ]	6741	0	385	589	217	0
totaal [MJ]	32624	138	3356	6932	12269	0
aandeel [-]	1.06	0.0	0.11	0.23	0.4	0.0

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

30781 MJ

Referentiewaarde

107308 MJ

E-peil

29

Maximaal E-peil

40

Het E-peil

Voldoet

2. Risico op oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Eengezinswoning	1239	6500.0	ja

3. CO2-uitstoot

	Verwarming	Koeling	Hulpenergie	Warm tapwater	PV	Totaal
CO2-uitstoot [kg]	1644.25	0.0	240.31	349.39	878.48	1355.48

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



Vlaanderen
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

Eengezinswoning

11002-G-OMV_2019028124/EP07464/A001/D01/SD001

Dossiernaam: 19-037 Ressimmo Neerhoefstraat 22 lot
8

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 01/02/2021

EPB-software 3G versie 11.0.3

Gebouw Nieuwbouw (D01)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Bestemming(en) in het gebouw: /

Type gebouw: /

EPB-eenheid Eengezinswoning (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van een eengezinswoning

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Eengezinswoning

Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing

K-peilvolume: /

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



Vlaanderen
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Transmissieformulier

Eengezinswoning

11002-G-OMV_2019028124/EP07464/A001/D01/SD001

Dossiernummer: 19-037 Ressimmo Neerhoefstraat 22 lot 8

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 01/02/2021

Dossiercode: A001

Wonen

EPB-software 3G versie 11.0.3

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. De invoergegevens en de resultaten worden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)

A.1 Constructies

1. Muren

1.1. Buitenmuren

Naam muur	Behoort tot scheiddeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max} [W/m ² K]	Voldoet
BU - Spouwmuur	/	es1	BU - Spouwmuur	143.87	/	0.18	0.24	ja

1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)

Niet van toepassing

1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)

Niet van toepassing

1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel

Niet van toepassing

2. Daken en Plafonds

2.1. Daken en plafonds

Naam dak of plafond	Behoort tot scheiddeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max} [W/m ² K]	Voldoet
D - Hellend - Spanten	/	es1	D - Hellend - Spanten	82.73	/	0.22	0.24	ja

2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds

Niet van toepassing

3. Vloeren**3.1. Vloeren boven een buitenomgeving**

Niet van toepassing

3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)

Niet van toepassing

3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder

Naam vloer	Behoort tot schildeel	Behoort tot energieseCTOR	Begrenzing	Type	Methode	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max.} [W/m ² K]	R [m ² K/W]	R _{min.} [m ² K/W]	Volddoet
V - Kruipruimte	/	est1	Kruipruimte, sterk geventileerd	V - Kruipruimte	vereen- voudigd	58.5	/	0.17	0.24	/	/	ja

3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren

Niet van toepassing

4. Opake deuren en poorten

Naam deur of poort	Behoort tot schildeel	Behoort tot energieseCTOR	Type	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max.} [W/m ² K]	Volddoet
DO.1 Inkomdeur	/	est1	DO.1 Inkomdeur	2.2	/	2.00	2.0	ja

5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het aftoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

Naam venster	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]		Opp. [m ²]	U [W/m ² K]	U _{max} [W/m ² K]	Voldoet
R0.1	/	es1	R0.1	90.0	101.5	glas	1.18	1.00	1.1	ja
						venster	1.76	1.14	/	/
R0.2	/	es1	R0.2	90.0	101.5	glas	1.18	1.00	1.1	ja
						venster	1.76	1.14	/	/
R0.3	/	es1	R0.3	90.0	101.5	glas	0.16	1.00	1.1	ja
						venster	0.3	1.39	/	/
R0.4	/	es1	R0.4	90.0	-78.5	glas	4.47	1.00	1.1	ja
						venster	6.6	1.13	/	/
R1.1	/	es1	R1.1	90.0	101.5	glas	0.95	1.00	1.1	ja
						venster	1.43	1.15	/	/
R1.2	/	es1	R1.2	90.0	101.5	glas	0.95	1.00	1.1	ja
						venster	1.43	1.15	/	/
R1.3	/	es1	R1.3	90.0	-78.5	glas	1.22	1.00	1.1	ja
						venster	1.82	1.14	/	/
R1.4	/	es1	R1.4	90.0	-78.5	glas	1.22	1.00	1.1	ja
						venster	1.82	1.14	/	/
R2.1	/	es1	R2.1	90.0	11.5	glas	0.95	1.00	1.1	ja
						venster	1.43	1.15	/	/
R2.2	/	es1	R2.2	90.0	11.5	glas	0.95	1.00	1.1	ja
						venster	1.43	1.15	/	/

6. Vensters met transparante delen andere dan glas

Niet van toepassing

7. Lichte gevels

Niet van toepassing

8. Glasbouwsteenwanden

Niet van toepassing

9. Transparante deuren en poorten

Niet van toepassing

A.3 Kruipruimte(s)**B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)****B.1. Naar AOR: niet gedetailleerde AOR****1. Muren****1.1. Binnenmuren**

Naam muur naar AOR	Behoort tot schildel	Behoort tot energieseCTOR	Type	Opp. [m ²]	Helling [°]	b * U [W/m ² K]	U _{max} [W/m ² K]	Voldoet
BI - Ondubbeld grenzend aan garage	/	es1	BI - Ondubbeld grenzend aan garage	12,8	/	0,22	0,24	ja

1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

2. Plafonds**2.1 Plafonds**

Niet van toepassing

2.2 Bestaande na-geïsoleerde plafonds

Niet van toepassing

C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR

1. Vensters

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Vensters	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [W/m ² K]	Aantal [-]	Oppervlakte venster [m ²]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K]
R0.1	Buitenomgeving	1.14	1	1.76	2.01
R0.2	Buitenomgeving	1.14	1	1.76	2.01
R0.3	Buitenomgeving	1.39	1	0.3	0.42
R0.4	Buitenomgeving	1.13	1	6.6	7.46
R1.1	Buitenomgeving	1.15	1	1.43	1.65
R1.2	Buitenomgeving	1.15	1	1.43	1.65
R1.3	Buitenomgeving	1.14	1	1.82	2.07
R1.4	Buitenomgeving	1.14	1	1.82	2.07
R2.1	Buitenomgeving	1.15	1	1.43	1.65
R2.2	Buitenomgeving	1.15	1	1.43	1.65
		Som van U * aantal * A en b * U * aantal * A		22.64	
		Som van aantal * A		19.78	

Gemiddelde U-waarde [W/m ² K]		Maximum gemiddelde U-waarde [W/m ² K]	Voldoet
1.14		1.5	ja

2. Andere transparante delen

Niet van toepassing

D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.

1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel

Er mag steeds vanuit gegaan worden dat alle ruimten in gebouwen op aangrenzend perceel verwarmde ruimten zijn.

Naam	Behoort tot schildel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max} [W/m ² K]	Voldoet
BI - Ondubbeld grenzend aan bestaande bure	/	es1	Aangrenzende verwarmde ruimte	BI - Ondubbeld grenzend aan bestaande bure	Binnenmuur	85.05	/	0.45	0.6	ja

Opgelet:

Bij smalle percelen mag de U-waarde van bestaande gemeenschappelijke scheidingsconstructies groter zijn dan de maximale U-waarde. Die bestaande scheidingsconstructies worden niet ingevoerd in de EPB-software. Smalle percelen zijn percelen waarbij de kleinste afstand tussen de bedoelde scheidingsconstructie en de tegenoverliggende perceelsgrens kleiner is dan 6 meter.

2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten

Niet van toepassing

E. Opsomming van de bouwknoppen per EPB-eenheid.

1. De invloed van de bouwknoppen werd in rekening gebracht met optie B

De meeste bouwknoppen zijn EPB-aanvaarde bouwknoppen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwknoppen en EPB-aanvaarde bouwknoppen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

2. Bouwknoppen in de EPB-eenheid

2.1. Lineaire bouwknoppen

Nr	Naam bouwknoop	Type	Lengte [m]	Invoermethode	Begrenzungen	Psi [W/mK]	Psi limiet [W/mK]	EPB-aanvaard
1	1A. Raamdorpels aan fundering	Funderingsaanzetten	7.30	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.20	0.05	nee
2	1B. Raamdorpels aan fundering	Venster- en deuraansluitingen	7.30	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.25	0.10	nee
3	7. Raamconsoles	Venster- en deuraansluitingen	3.00	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee

2.2. Puntbouwknoppen

Geen

Vlaamse overheid
 Vlaams Energieagentschap
 E-mail: energie@vlaanderen.be
 Website: www.energiesparen.be



Startverklaring

in het kader van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

Nieuwbouw

11002-G-OMV_2019028124/EP07464/SV/A001/D01

Ontvangstdatum: 17/09/2019

Dossiercode: A001
 EPB-software 3G versie 10.5.1

Antwerpen

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de startverklaring hebt verstuurd aan het Vlaams Energieagentschap. Het bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank : de resultaten van de voorafberekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u de startverklaring indient. In rubriek F kunt u zien of het ontwerp van het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Na de werken maakt de verslaggever een EPB-aangifte op, gebaseerd op de werkelijke as-built-situatie. Hiervoor dient u de nodige stavingsstukken te verzamelen en te bezorgen aan de verslaggever. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige, de verslaggever en de architect die belast is met de controle op de werkzaamheden. De verslaggever en de aangifteplichtige bewaren dit ondertekende formulier gedurende 3 jaar na de datum van ontvangst.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energieagentschap, e-mail: energie@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van Nieuwbouw

1. Ligging

Straat, nummer(s) en busnummer(s): Neerhoefstraat 22

Postnummer en gemeente: 2040 Antwerpen

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer: 8

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 19

C

87v

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 06/03/2019

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 17/05/2019

Startdatum van de werken: 26/08/2019

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Eddy Snelders
 Functie: zaakvoerder
 Firma: RESSIMMO
 Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
 KBO-Nummer: 0445695303
 Straat, nummer en busnummer: Lage Kaart 371
 Landcode, postnummer en gemeente: BE 2930 Brasschaat
 Telefoonnummer: 036500453
 E-mailadres: afwerking.ressimmo@skynet.be

Aangifteplichtige 1 is aangifteplichtige van de EPB-eenheden:

- Eengezinswoning

2. Promotor-bouwheer

De aangifteplichtige is promotor-bouwheer van dit gebouw

- Ja
 Nee

3. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : STIJN BOGAERTS
 Straat, nummer en busnummer: Fontijnstraat 65
 Landcode, postnummer en gemeente: BE 2140 Borgerhout
 Telefoonnummer: 0479196975
 Code verslaggever: EP07464

4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Paul Goesaert
 Firma: Architectenbureau Goesaert Paul
 Straat, nummer en busnummer: Lepelstraat 93
 Landcode, postnummer en gemeente: BE 2940 Stabroek
 Telefoonnummer: 0486438510

C. Indeling van het bouwproject**1. Gebouw Nieuwbouw****Omschrijving**

Code gebouw: D01
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee

EPB-eenheid Eengezinswoning

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van een eengezinswoning

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2019028124/EP07464/SV/A001/D01/SD001

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Eengezinswoning

Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing

K-peilvolume: /

D. Gebouw Nieuwbouw**D.1. Resultaten van Eengezinswoning****1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden****Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen**

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
BI - Ontdubbeld grenzend aan bestaande burens	0.45	0.6	/	/	ja
BI - Ontdubbeld grenzend aan garage	0.22	0.24	/	/	ja
BU - Spouwmuur	0.18	0.24	/	/	ja
D0.1 inkomdeur	2.00	2.0	/	/	ja
D - Hellend - Spanten	0.22	0.24	/	/	ja
V - Kruipruimte	0.17	0.24	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
R0.1	1.00	1.1	ja
R0.2	1.00	1.1	ja
R0.3	1.00	1.1	ja
R0.4	1.00	1.1	ja
R1.1	1.00	1.1	ja
R1.2	1.00	1.1	ja
R1.3	1.00	1.1	ja
R1.4	1.00	1.1	ja
R2.1	1.00	1.1	ja
R2.2	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

U-waarde [W / m^2K]	Maximale U-waarde [W / m^2K]	Voldaan
1.14	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 552.830 m³

Equivalent boloppervlakte EPB-eenheid: 325.75 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 319.88 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 1.02

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

S-peil	S-peil eis	Voldaan
29	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 38188 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 107308 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 60.44 kWh/m²

E-peil	E-peil eis *	Voldaan
36	36	ja

* Voor kantoren en scholen van publieke organisaties met meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning in 2013, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Voor projecten met een meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning vanaf 01/01/2014, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Eengezinswoning	1239	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen**Bruto vloeroppervlakte: 175.5 m²

System	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Voldaan
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	1770.45	10.09	
Combinatie van maatregelen	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]		Voldaan
	10.09	15.0		nee

7. Resultaat op het vlak van ventilatie**Het ventilatievoorstel:**

Het ventilatievoorstel is opgemaakt:

 Ja
 Nee

Er is geen ventilatievoorstel opgemaakt voor de start van de werkzaamheden.

Een ventilatievoorstel in het begin van het bouwproces is aangewezen om de aangiftplichtige meer garantie te geven op een kwalitatieve ventilatie-installatie.

Het ventilatievoorstel maakt integraal deel uit van het bouwvoorstel. Daarin worden de onderlinge interacties tussen het ventilatiesysteem en de bouwkundige aspecten afgetoetst (bv: zijn er akoestische maatregelen gepland bij ventilatoren die net naast een slaapkamer zijn geplaatst; is er voldoende ruimte voor de ventilatiekanalen, is de impact van een ventilatiesysteem op de ruwbouw bekeken ...).

De aangiftplichtige wordt via het ventilatievoorstel meer betrokken bij de opgelegde en geplande prestaties van de ventilatie-installatie.

Niettegenstaande er bij de start van de werkzaamheden nog geen ventilatievoorstel is opgemaakt, kan het alsnog worden opgemaakt, om verrassingen op het einde van de werkzaamheden, met betrekking tot het behalen van de ventilatie-eisen en de kwaliteit van het ventilatiesysteem, te vermijden.

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Woonkamer	R01	Woonkamer (of analoge ruimte)	29.19	105.091	133.92	25.0	77.4	ja
Slaapkamer 1	R05	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.32	40.738	85.56	25.0	25.2	ja
Slaapkamer 2	R09	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	12.71	45.762	133.92	25.0	25.2	ja
Open keuken	R13	Open keuken	/	50.0	50.4	75.0	75.0	ja
WC +0	R17	WC	/	25.0	25.2	25.0	25.0	ja
Badkamer +1	R21	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	10.58	25.0	25.2	50.0	50.0	ja
Circulatie	R25	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
CV-kamer	R29	Bergruimte	/	/	/	/	/	/
WC+1	R33	WC	/	25.0	27.0	25.0	25.0	ja

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D.2. Samenvatting van de resultaten van Eengezinswoning

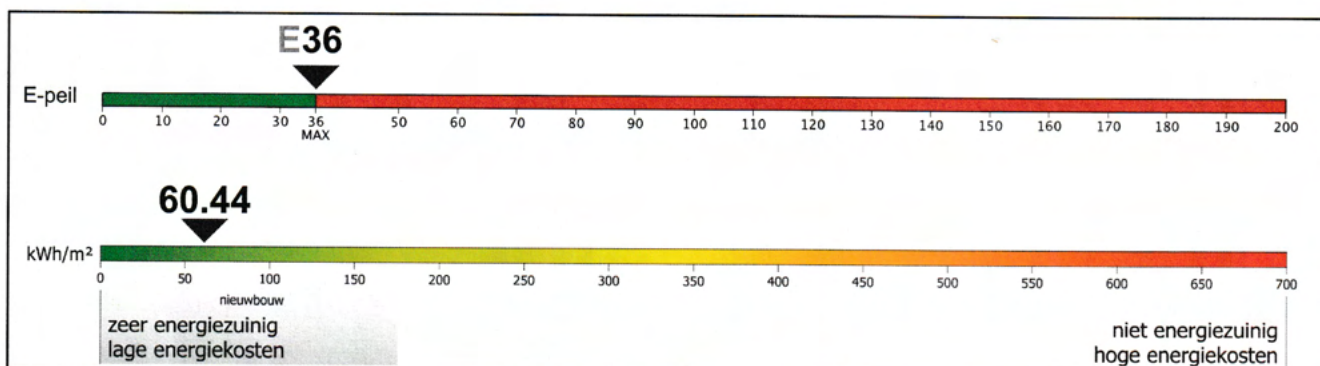
Naam gebouw: Nieuwbouw
 Naam EPB-eenheid: Eengezinswoning
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Bestemming: Wonen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 552.83 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil *	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie *	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	36	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	29	36	/	/	/	10.09	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet niet	/

* Voor gebouwen die niet voldoen aan de verplichting inzake hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

60.44 kWh/m²



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken. Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Uw ontwerp voldoet nog niet aan alle BEN-eisen. Uw EPB-verslaggever kan u verder adviseren.

Aan de volgende eisen voor een BEN-gebouw is niet voldaan:

E-peil

Meer over BEN op www.energiesparen.be/BEN.

E. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Niet van toepassing

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentieële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

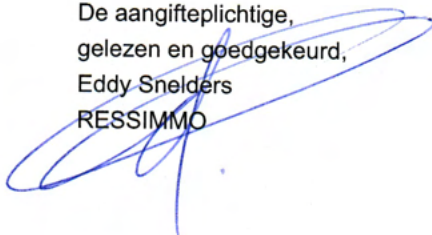
3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

F. Ondertekening

Datum: / /

De aangifteplichtige,
gelezen en goedgekeurd,
Eddy Snelders
RESSIMMO



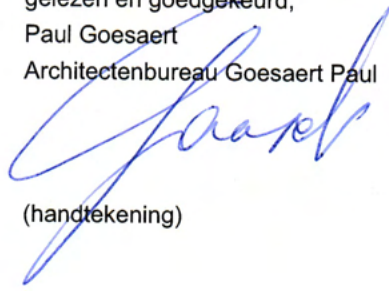
(handtekening)

De verslaggever,
gelezen en goedgekeurd,
STIJN BOGAERTS



(handtekening)

De architect,
gelezen en goedgekeurd,
Paul Goesaert
Architectenbureau Goesaert Paul



(handtekening)